



T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
İstanbul Emlak Dairesi Başkanlığı



20 Mayıs 2013

SAYI : 22448820.140.99.[34.42] -5488
KONU : İstanbul, Ataşehir, Şerifali Çiftliği İmar İskan Blokları

Sn. Bekir GÖKÇER
Adem Yavuz Mahallesi
Koç Yiğit Sokak No:6/19
Ümraniye/İSTANBUL

İLGİ: 02.05.2013 tarihli dilekçeniz.

İstanbul İli, Ataşehir İlçesi, Şerifali Çiftliğindeki konutunuzun eski ve yıpranmış olduğunu belirterek yenilenmesinin sağlanması için alanın yeniden planlanarak imar artışı yapılmasını ilgi dilekçe ile talep etmekteyiz.

Bahse konu alanda depreme karşı mukavemetsiz olan riskli yapıların tasfiye edilerek yerinde dönüşüm modeliyle alanda yaşayan konut sahiplerine yerinde üretilecek konutlardan verilmek üzere modern standartlarda kentsel dönüşüm projesinin hayata geçirilmesi için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Ataşehir Belediye Başkanlığı ve Emlak Konut GYO A.Ş. arasında 24.01.2013 tarihli Protokol imzalanmış olup, buna göre, bölgede planlama çalışmalarına başlanacaktır

Bununla birlikte 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapıların yenilenmesi için imar artışı olmadan mevcut imar planlarına göre yapıların yenilenmesinin sağlanabileceği hususunda;

Bilgilerinizi rica ederim.


Ali Seydi KARAOĞLU
Başkan a.
Daire Başkanı